

УТВЕРЖДЕНО:



ООО «ТулЗемПроект»

ИНН 7103518527 КПП 710301001 ОГРН 1137154023621
300012, г. Тула, проспект Ленина, дом № 85, помещение 31
тел./факс. (4872) 717-017
e-mail: tulzempromekt@mail.ru
www.tzp71.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории квартала,
ограниченного пр.Бархатный и ул.Новоселов
в Центральном районе города Тулы

Том 1. Утверждаемая часть

Шифр: ДПТ 476/19-Т1-ПМТ

г. Тула

2019



ООО «ТулЗемПроект»
ИНН 7103518527 КПП 710301001 ОГРН 1137154023621
300012, г. Тула, проспект Ленина, дом № 85, помещение 31
тел./факс. (4872) 717-017
e-mail: tulzempromekt@mail.ru
www.tzp71.ru

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории квартала,
ограниченного пр.Бархатный и ул.Новоселов
в Центральном районе города Тулы

Том 1. Утверждаемая часть

Шифр: ДПТ 476/19-Т1-ПМТ

Директор



А.А. Миненко

Архитектор

Р.А. Геворкян

г. Тула

2019

Состав документации по планировке территории

Шифр	Наименование	Примечание
ДПТ 476/19-Т1-ПМТ	Основная часть (текстовые и графические материалы)	Том 1
ДПТ 476/19-Т2-МО	Материалы по обоснованию	Том 2

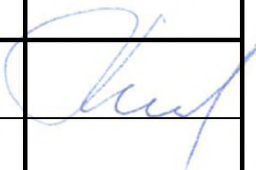
Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ДПТ 476/19-Т1-ПМТ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Директор		Миненко			10.2019		П	1	21
Разработал		Миненко			10.2019		ООО «ТулЗемПроект»		



Список исполнителей проекта

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Директор	Миненко А.А.	
2	Архитектор	Геворкян Р.А.	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации

Директор _____



А.А. Миненко

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 476/19-Т1-ПМТ

Лист

2

Содержание тома 1

№ п/п	Шифр	Наименование	№ листов
1	ДПТ 476/19-Т1-ПМТ/1	Часть 1. Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков	4
2	ДПТ 476/19-Т1-ПМТ/2	Часть 2. Графические материалы	9
3	ДПТ 476/19-Т1-ПМТ/3	Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков	12
4	ДПТ 476/19-Т1-ПМТ/4	Часть 4. Таблица площадей образуемых земельных участков	17
5	ДПТ 476/19-Т1-ПМТ/5	Часть 5. Ведомости координат поворотных точек проектируемой красной линии	19
6	ДПТ 476/19-Т1-ПМТ/6	Часть 6. Описание местоположения границ территории проекта межевания в виде координат поворотных точек	21

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Часть 1. Положение о размещении
образуемых и изменяемых земельных участков**

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 476/19-Т1-ПМТ

Лист
4

1 Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков

Проект межевания территории квартала, ограниченного проездом Бархатный и улицей Новоселов в Центральном районе города Тулы, подготовлен в целях уточнения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также линии градостроительного регулирования (красной линии) на основании исходных данных и документов:

- постановления администрации города Тулы от 20.08.2019 №2979 «О подготовке проекта межевания территории квартала, ограниченного пр.Бархатный и ул.Новоселов в Центральном районе города Тулы»;
- сведений государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области в виде кадастрового плана территории 71:30:080411;
- сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, предоставленные администрацией города Тулы.

В основу разработки проекта положены следующие нормативно-правовые документы по градостроительному и планировочному решению территории:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 №33/838;
- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839;
- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2015 № 19/503;
- Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013 №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного

Взм. инв. №	город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839;							
Подп. и дата	- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2015 № 19/503; - Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013 №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного							
Инв. № подл.							ДПТ 476/19-Т1-ПМТ	Лист
								5
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

регулирования в городе Туле";

- Постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204 "Об утверждении Проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- СНиП 11-04-2003 «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу);

- СП 42.13330.2011«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*);

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							ДПТ 476/19-Т1-ПМТ	Лист
										6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

№ п/п	Обозначение земельного участка	Состав земельного участка	Площадь, кв.м.
1	:ЗУ1	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:42 площадью 883 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 50 кв.м.	933
2	:ЗУ2	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:43 площадью 789 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 56 кв.м.	845
3	:ЗУ3	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:41 площадью 793 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 167 кв.м.	960
4	:ЗУ4	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:35 площадью 777 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 128 кв.м.	905
5	:ЗУ5	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:12 площадью 807 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 126 кв.м.	933
6	:ЗУ6	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:10 площадью 869 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 90 кв.м.	959
7	:ЗУ7	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:25 площадью 863 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 96 кв.м.	959
8	:ЗУ8	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:26 площадью 827 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 133 кв.м.	960
9	:ЗУ9	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:13 площадью 778 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 50 кв.м.	828
10	:ЗУ10	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:5 площадью 836 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 99 кв.м.	935

Земельные участки, перераспределяемые из земель квартала К№71:30:080411, к земельным участкам :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10 нельзя предоставить в качестве самостоятельных земельных участков, поскольку их площадь не позволяет разместить на них самостоятельные объекты капитального строительства с учетом всех градостроительных регламентов, норм и правил с обеспечением

Възм. инв. №	Земельные участки, перераспределяемые из земель квартала К№71:30:080411, к земельным участкам :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10 нельзя предоставить в качестве самостоятельных земельных участков, поскольку их площадь не позволяет разместить на них самостоятельные объекты капитального строительства с учетом всех градостроительных регламентов, норм и правил с обеспечением						
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
						ДПТ 476/19-Т1-ПМТ	Лист 7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

беспрепятственного доступа от земель общего пользования к существующим земельным участкам.

В соответствии с п.42 ч.1 ст.26 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», при проведении кадастровых работ площади земельных участков могут быть уточнены, но не более чем на 10%.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №							ДПТ 476/19-Т1-ПМТ	Лист
										8
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Часть 2. Графические материалы

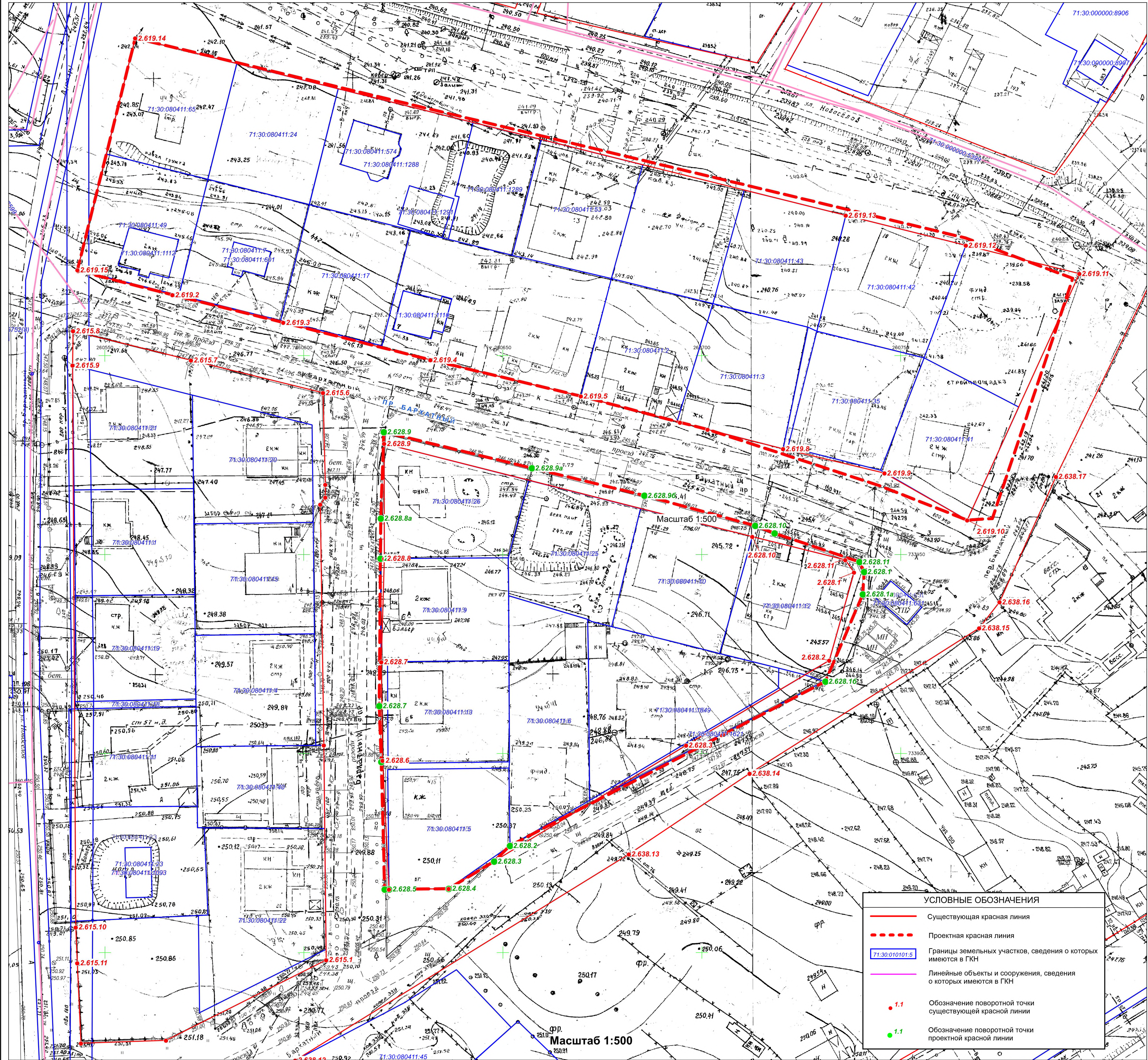
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 476/19-Т1-ПМТ

Лист
9

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
территории кварталов, ограниченных Бархатным проездом и улицей Новоселов в Центральном районе города Тулы



ВЕДОМОСТЬ ГЕОДАНЫХ
поворотных точек проектной красной линии

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадрат. погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закрепления точки
		Х, м	У, м		
2.619.1	существующая	734 021,32	260 543,22	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.2	существующая	734 015,27	260 566,96	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.3	существующая	734 008,32	260 594,84	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.4	существующая	733 998,90	260 631,82	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.5	существующая	733 989,80	260 669,63	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.6	существующая	733 983,20	260 694,57	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.7	существующая	733 981,45	260 701,51	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.8	изменяемая	733 967,32	260 744,60	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.9	изменяемая	733 958,68	260 766,73	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.10	изменяемая	733 959,05	260 773,04	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.11	изменяемая	734 006,25	260 788,91	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.12	изменяемая	734 019,43	260 793,24	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.13	изменяемая	734 029,56	260 766,29	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.14	существующая	734 079,76	260 557,61	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.619.15	существующая	734 021,54	260 543,09	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадрат. погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закрепления точки
		Х, м	У, м		
2.628.1	изменяемая	733 945,66	260 740,85	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.1a	новая	733 940,04	260 740,49	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.16	новая	733 918,09	260 731,09	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.2	изменяемая	733 876,81	260 651,80	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.3	изменяемая	733 872,88	260 647,84	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.4	существующая	733 866,05	260 636,41	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.5	существующая	733 865,88	260 621,42	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.5a	новая	733 865,84	260 620,29	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.6	изменяемая	733 897,92	260 619,46	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.7	изменяемая	733 911,98	260 618,96	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.8	изменяемая	733 949,02	260 619,27	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.8a	новая	733 959,10	260 619,34	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.9	изменяемая	733 980,81	260 620,11	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.9a	новая	733 971,73	260 657,32	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.9b	новая	733 964,83	260 685,59	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.10	изменяемая	733 957,27	260 713,46	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.10a	новая	733 955,34	260 718,30	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-
2.628.11	изменяемая	733 948,14	260 739,64	Картометрический метод, Мт=0,1, м	-

Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Разработка проекта межевания территории квартала, ограниченного Бархатным проездом и улицей Новоселов в Центральном районе города Тулы		
Директор	Миненко А.А.			Чертеж красных линий	Стадия	Лист
Исполнитель	Миненко А.А.				ПМТ	1
				ООО "ТулЗемПроект"		

территории кварталов, ограниченных Бархатным проездом и улицей Новоселов в Центральном районе города Тулы



№ п/п	Обозначение земельного участка	Состав земельного участка	Площадь, кв.м.
1	:ЗУ1	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:42 площадью 883 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 50 кв.м.	933
2	:ЗУ2	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:43 площадью 789 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 56 кв.м.	845
3	:ЗУ3	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:41 площадью 793 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 167 кв.м.	960
4	:ЗУ4	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:35 площадью 777 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 128 кв.м.	905
5	:ЗУ5	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:12 площадью 807 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 126 кв.м.	933
6	:ЗУ6	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:10 площадью 869 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 90 кв.м.	959
7	:ЗУ7	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:25 площадью 863 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 96 кв.м.	959
8	:ЗУ8	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:26 площадью 827 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 133 кв.м.	960
9	:ЗУ9	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:13 площадью 778 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 50 кв.м.	828
10	:ЗУ10	Состоит из земельного участка К№ 71:30:080411:5 площадью 836 кв.м. и земель квартала 71:30:080411 площадью 99 кв.м.	935

	Существующая красная линия
	Проектная красная линия
	Границы земельных участков, сведения о которых имеются в ГКН
	Линейные объекты и сооружения, сведения о которых имеются в ГКН
	Границы образованных и изменяемых земельных участков
	Обозначение поворотных точек границы земельного участка

					Разработка проекта межевания территории квартала, ограниченного Бархатным проездом и улицей Новоселов в Центральном районе города Тулы			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись		Чертеж межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Директор		Миненко А.А.				ПМТ	1	1
Исполнитель		Миненко А.А.				ООО "ТулЗемПроект"		

3 Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ1

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район, п Западный 2-й, ул Новоселов, д 7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квadr. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	734 036,68	260 736,61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	734 029,56	260 766,29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	734 027,88	260 765,71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	734 027,70	260 766,43	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 999,41	260 755,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	734 006,12	260 728,96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	734 035,23	260 736,23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	734 036,68	260 736,61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ2

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район, п Западный 2-й, ул Новоселов, д 7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квadr. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	734 043,02	260 709,98	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	734 036,68	260 736,61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	734 035,23	260 736,23	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	734 006,12	260 728,96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	734 007,15	260 726,72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	734 013,05	260 702,83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	734 013,11	260 702,62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	734 043,02	260 709,98	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол	уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол	уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол	уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Изм. № подл.

Подп. и дата

Вам. инв. №

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ3**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район,
п Западный 2-й, проезд Бархатный, д 23

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квadr. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	733 999,41	260 755,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	733 987,07	260 779,68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	733 985,93	260 782,07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	733 959,05	260 773,04	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 958,68	260 766,73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	733 967,32	260 744,60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	733 970,81	260 745,62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	733 971,18	260 744,99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	733 999,41	260 755,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ4**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район,
п Западный 2-й, проезд Бархатный, д 15 (уч.№19)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квadr. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	734 007,15	260 726,72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	734 006,12	260 728,96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	733 999,41	260 755,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	733 971,18	260 744,99	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 970,81	260 745,62	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	733 967,32	260 744,60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	733 975,36	260 720,11	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	733 976,57	260 720,48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	734 007,15	260 726,72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ5**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район,
п Западный 2-й, проезд Бархатный, д 12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	733 957,27	260 713,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	733 955,34	260 718,30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	733 948,14	260 739,64	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	733 945,66	260 740,85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 940,04	260 740,49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	733 918,09	260 731,09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	733 918,53	260 730,50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	733 918,36	260 730,16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	733 918,57	260 729,36	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	733 919,77	260 725,97	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	733 919,81	260 725,88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	733 921,43	260 719,37	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	733 925,14	260 704,53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	733 954,50	260 712,75	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	733 957,27	260 713,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ6**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район,
п Западный 2-й, проезд Бархатный, д 10

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	733 964,83	260 685,59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	733 957,27	260 713,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	733 954,50	260 712,75	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	733 925,14	260 704,53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 927,14	260 696,54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	733 931,91	260 677,37	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	733 961,53	260 684,63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	733 964,83	260 685,59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ7**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район,
п Западный 2-й, проезд Бархатный, д 8

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квadr. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	733 971,73	260 657,32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	733 964,83	260 685,59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	733 961,53	260 684,63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	733 931,91	260 677,37	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 933,19	260 672,35	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	733 933,73	260 671,31	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	733 939,66	260 651,45	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	733 949,19	260 651,39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	733 968,66	260 656,52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	733 971,73	260 657,32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ8**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район,
п Западный 2-й, проезд Бархатный, д 6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квadr. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	733 980,81	260 620,11	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	733 971,73	260 657,32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	733 968,66	260 656,52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	733 949,19	260 651,39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 949,02	260 620,21	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	733 949,02	260 619,27	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	733 959,10	260 619,34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	733 980,81	260 620,11	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ9**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район,
п Западный 2-й, проезд Бархатный, д 6-б

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	733 923,02	260 619,06	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	733 923,03	260 619,44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	733 923,04	260 621,04	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	733 923,39	260 651,54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 897,90	260 651,66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	733 897,54	260 621,16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	733 897,54	260 619,50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	733 911,98	260 618,96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	733 923,02	260 619,06	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ
образуемого земельного участка :ЗУ10**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула, Центральный район,
п Западный 2-й, проезд Бархатный, д 18

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	733 897,54	260 619,50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	733 897,54	260 621,16	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	733 897,90	260 651,66	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	733 896,33	260 651,57	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	733 876,81	260 651,80	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	733 872,88	260 647,84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	733 866,05	260 636,41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	733 865,88	260 621,42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	733 865,84	260 620,29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	733 897,54	260 619,50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Вам. инв. №

4 Таблица площадей образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Кадастровый квартал Местоположение (адрес)	Категория земель	Площадь, кв.м.	Разрешенное использование
1	:ЗУ1	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 7	Земли населенных пунктов	933	для индивидуального жилищного строительства
2	:ЗУ2	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 7	Земли населенных пунктов	845	для индивидуального жилищного строительства
3	:ЗУ3	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 23	Земли населенных пунктов	960	для индивидуального жилищного строительства
4	:ЗУ4	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 15 (уч.№19)	Земли населенных пунктов	905	для индивидуального жилищного строительства
5	:ЗУ5	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 12	Земли населенных пунктов	933	для индивидуального жилищного строительства
6	:ЗУ6	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 10	Земли населенных пунктов	959	для индивидуального жилищного строительства
7	:ЗУ7	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 8	Земли населенных пунктов	959	для индивидуального жилищного строительства
8	:ЗУ8	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 6	Земли населенных пунктов	960	для индивидуального жилищного строительства
9	:ЗУ9	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 6-б	Земли населенных пунктов	828	для индивидуального жилищного строительства

Вам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 476/19-Т1-ПМТ

Лист

17

10	3У10	71:30:080411 Тульская обл, г.Тула, Центральный район, пос. Западный 2-й, проезд Бархатный, д. 18	Земли населенных пунктов	935	для индивидуального жилищного строительства
----	------	--	--------------------------------	-----	--

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 476/19-Т1-ПМТ

5 Ведомости координат поворотных точек проектируемой красной линии

Контур 1

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
		X, м	Y, м		
2.619.1	существующая	734 021,32	260 543,22	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.2	существующая	734 015,27	260 566,96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.3	существующая	734 008,32	260 594,84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.4	существующая	733 998,90	260 631,82	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.5	существующая	733 989,80	260 669,63	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.6	существующая	733 983,20	260 694,57	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.7	существующая	733 981,45	260 701,51	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.8	изменяемая	733 967,32	260 744,60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.9	изменяемая	733 958,68	260 766,73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.10	изменяемая	733 959,05	260 773,04	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.11	изменяемая	734 006,25	260 788,91	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.12	изменяемая	734 019,43	260 793,24	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.13	изменяемая	734 029,56	260 766,29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.14	существующая	734 079,76	260 557,61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.619.15	существующая	734 021,54	260 543,09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Ивл. № подл.	Подп. и дата	Вам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДПТ 476/19-Т1-ПМТ	Лист
							19

Контур 2

Обозначение характерных точек границ	Статус точки границы	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квадр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
		X, м	Y, м		
2.628.1	изменяемая	733 945,66	260 740,85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.1a	новая	733 940,04	260 740,49	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.1б	новая	733 918,09	260 731,09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.2	изменяемая	733 876,81	260 651,80	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.3	изменяемая	733 872,88	260 647,84	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.4	существующая	733 866,05	260 636,41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.5	существующая	733 865,88	260 621,42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.5a	новая	733 865,84	260 620,29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.6	изменяемая	733 897,92	260 619,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.7	изменяемая	733 911,98	260 618,96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.8	изменяемая	733 949,02	260 619,27	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.8a	новая	733 959,10	260 619,34	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.9	изменяемая	733 980,81	260 620,11	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.9a	новая	733 971,73	260 657,32	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.9б	новая	733 964,83	260 685,59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.10	изменяемая	733 957,27	260 713,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.10a	новая	733 955,34	260 718,30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2.628.11	изменяемая	733 948,14	260 739,64	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Вам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 476/19-Т1-ПМТ

**6 Описание местоположения границ территории
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Площадь – 23 872 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, м	Y, м
1	734 021,32	260 543,22
2	734 015,27	260 566,96
3	734 008,32	260 594,84
4	733 998,90	260 631,82
5	733 989,80	260 669,63
6	733 983,20	260 694,57
7	733 981,45	260 701,51
8	733 967,32	260 744,60
9	733 958,68	260 766,73
10	733 959,05	260 773,04
11	734 006,25	260 788,91
12	734 019,43	260 793,24
13	734 029,56	260 766,29
14	734 079,76	260 557,61
15	734 021,54	260 543,09
1	734 021,32	260 543,22
1	733 945,66	260 740,85
2	733 940,04	260 740,49
3	733 918,09	260 731,09
4	733 876,81	260 651,80
5	733 872,88	260 647,84
6	733 866,05	260 636,41
7	733 865,88	260 621,42
8	733 865,84	260 620,29
9	733 897,92	260 619,46
10	733 911,98	260 618,96
11	733 949,02	260 619,27
12	733 959,10	260 619,34
13	733 980,81	260 620,11
14	733 971,73	260 657,32
15	733 964,83	260 685,59
16	733 957,27	260 713,46
17	733 955,34	260 718,30
18	733 948,14	260 739,64

Инва. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДПТ 476/19-Т1-ПМТ	Лист
							21